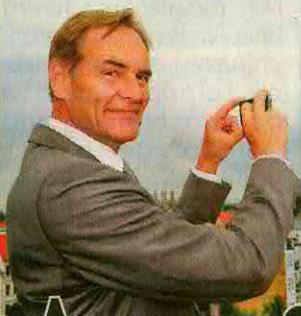


# Richtfest im Veneziaquartier Plagwitz



Beeindruckt von der Aussicht, macht OB Burkhard Jung (SPD) ein paar Fotos von Leipzig

# Leipzigs schönste Aussicht verkauft

**Leipzig – Solche Wohnungen, mit dieser Aussicht, bekommt auch OB Burkhard Jung (54, SPD) nicht alle Tage zu sehen. Daher schoss er gestern zum Richtfest des „Veneziaquartiers“ der GRK-Holding in der Nonnenstraße 19 etliche Fotos mit seinem Handy.**

Jung staunend: „Wo hat man das schon in Leipzig? Man sieht das Völkerschlachtdenkmal und das Stadion gleichzeitig.“ Recht hatte er. Und so oft wird den Blick wohl keiner der Anwesenden wieder erhaschen. Das Penthouse (250 m<sup>2</sup>) ist bereits verkauft. Für 2990 Euro je Quadratmeter. Macht zusammen 750 000 Euro.

Und im nun sanierten zweiten Abschnitt der Buntgarnwerke sind alle 125 entstehenden Wohnungen (51 bis 250 m<sup>2</sup>) veräußert. Da im Erdgeschoss ein Parkhaus mit 37 Stellplätzen und auch ein großer Fahrradabstellraum entstehen, wird der „Aldi“ in der zweiten Jahreshälfte ausziehen müssen. Ende 2012 sollen nämlich die ersten Wohnungen des 33 Mio. Euro Projektes – mit eigenem Sauna- und Wellnessbereich

– fertig sein. 2013 folgen die zehn Penthäuser. Jung zur neuen Nutzung der ehemaligen Fabrik: „Wenn die Industrie heute so bauen würde, würde manches Gewerbegebiet besser aussehen.“

FÜR 750 000 EURO

125 Wohnungen entstehen. Sie bekommen an der Elster einen eigenen Bootsanlegesteg

